



**Kirchengemeinde
Adelebsen-Erbsen**

Burgstr. 53
37139 Adelebsen
Tel. 05506-363

KG.Adelebsen-Erbsen@evlka.de
www.ev-kirche-adelebsen.de

Mietvertrag für die Räumlichkeiten der Kirchgemeinde Adelebsen-Erbsen

Vermieter: Kirchgemeinde Adelebsen-Erbsen
Burgstraße 53 - 37139 Adelebsen

Mieter:

1. Mietgegenstand

Der Mietvertrag bezieht sich auf die Räumlichkeiten im Gemeindehaus Adelebsen im EG (Saal, Toilettenräume, Küche und bei Bedarf der Raum im hinteren Bereich) oder das Gemeindehaus Erbsen (Aufenthaltsraum, Toilettenräume und Küchenzeile). In dem Mietpreis sind alle Nebenkosten außer die Kautions enthalten.

2. Dauer der Vermietung und Mietpreis

Für die Vermietung stehen verschiedene Modelle zur Verfügung. Der Umfang der Vermietung kann entweder für einen Tagesabschnitt oder aber für einen gesamten Tag erfolgen. Die Mietmodelle finden Sie auf unserer Website unter Vermietung.

3. Kautions

Für die Vermietung wird eine Kautions von 100,00 € erhoben. Die Zahlung der Kautions erfolgt in Bar bei Schlüsselübergabe. Nach Beendigung des Mietverhältnisses wird diese abzüglich etwaiger Beschädigungen zurückerstattet.

4. Haftung

Der Vermieter schließt jegliche Haftung für Schäden an Vermögen und Sachen des Mieters, seiner Besucher und Gäste sowie etwaiger Zulieferer oder für Verletzungen des Mieters, seiner Besucher und Gäste sowie etwaiger Zulieferer, die im Rahmen der Nutzung der Mietsache entstehen, aus. Ausgeschlossen ist insbesondere jegliche Haftung für Schäden des Mieters, seiner Besucher und Gäste sowie etwaiger Zulieferer, die auf Diebstahl oder mutwilliger Sachbeschädigung Dritter beruhen. Insoweit bestehen Ansprüche des Mieters, seiner Besucher und Gäste sowie etwaiger Zulieferer nur gegen den jeweiligen Schädiger persönlich. Der Mieter ist verpflichtet, alle etwaigen und erforderlichen Sicherheitsvorkehrungen selbst zu treffen.

Der Mieter haftet dem Vermieter für Schäden und übermäßige Abnutzung, die während der Mietzeit durch ihn, seine Gäste oder etwaige Zulieferer an der Mietsache entstehen ebenso wie für die etwaigen Kosten einer nicht oder nicht ordnungsgemäß durchgeführten Endreinigung. Kosten für beschädigte oder fehlende Inventargegenstände werden nach

Feststellung mit dem Wiederbeschaffungswert oder den Reparaturkosten in Rechnung gestellt bzw. von der Kautions abgezogen.

5. Mietantritt, Mietdauer und Dekorationsmöglichkeiten

Der Mietantritt ist die jeweils vereinbarte Zeit. Dekorationsmöglichkeiten sind im Vorfeld in Abhängigkeit mit dem Mietkalender möglich und mit dem Vermieter zu besprechen. Am Ende der Mietdauer hat der Mieter die Räumlichkeiten pünktlich und besenrein zu übergeben. Im Falle der Mietung eines gesamten Tages gilt als Ende der Mietdauer 12.00 Uhr am folgenden Tag.

6. Mietanfrage

Die Mietanfrage ist zu richten an:

Luca Keller
E-Mail: luca-keller@gmx.de
Und in cc (Kopie) an kg.adelebsen-erbsen@evlka.de

Die Mietanfrage wird dann von der Kirchengemeinde geprüft und Sie erhalten eine Rückmeldung. Erst nach einer positiven Rückmeldung ist die Vermietung verbindlich.

Die Kirchengemeinde behält sich Zeiten für die eigene Nutzung vor. Diese haben Vorrang vor der Vermietung. Während Veranstaltungen der Kirchengemeinde findet keine Vermietung statt. Dies gilt ebenfalls für die Zeit von Gottesdiensten in der Gemeinde. Ebenfalls behält sich die Kirchengemeinde vor, Mietanfragen auf Grund einer Nichtvereinbarkeit mit politischen, kirchlichen oder demokratischen Grundsätzen abzulehnen.

7. Kurzfristige Absagen

Der Vermieter behält sich vor, für Absagen, die weniger als 7 Werktage vor der geplanten Vermietung stattfinden 50% des Mietpreises einzubehalten. Absagen sind schriftlich mitzuteilen.

8. Weitere Vereinbarung

Des Weiteren gilt die Nutzungsordnung. Die Ordnung ist Bestandteil des Mietvertrags und wird gemeinsam mit diesem übergeben.

9. Termin der Vermietung

Die Vermietung ist für folgenden Tag/Zeitraum vereinbart: _____

Adelebsen,

KG Adelebsen-Erbsen

Vermieter

Mieter

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt in den Räumen der Kirchengemeinde Adelebsen-Erbsen.